

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 12436/2024
Č. JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/107859/2024/KozK
VYŘIZUJE: Karolína Kozlová
TELEFON: 475271691
E-MAIL: karolina.kozlova@mag-ul.cz



V ÚSTÍ NAD LABEM
13.03.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

TOTO ROZHODNUTÍ NABYL PŘÁVNÍ MOCI

Dne: 16. 4. 2024

Vyznačeno dne: 17. 4. 2024

Vyznačil: Karolína Kozlová

Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.01.2024 podalo

**Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené: PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým,
primátorem města, IČO 00081531, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem,
které zastupuje ProtelPro, spol. s r.o., IČO 47121271, Pobočná 1395/1, 141 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

Rozvoj neveřejné městské optické infrastruktury v Ústí nad Labem, lokalita 1 - Střekov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1115/1 (ostatní plocha), parc. č. 1130 (ostatní plocha), parc. č. 1148/27 (ostatní plocha), parc. č. 1261 (ostatní plocha), parc. č. 1476 (ostatní plocha), parc. č. 1481 (ostatní plocha), parc. č. 1482 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1483 (ostatní plocha), parc. č. 1484 (ostatní plocha), parc. č. 1485 (ostatní plocha), parc. č. 1491 (ostatní plocha), parc. č. 1536 (ostatní plocha), parc. č. 1543 (zahrada), parc. č. 1545 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1562 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1567 (ostatní plocha), parc. č. 1581 (ostatní plocha), parc. č. 1596/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600 (ostatní plocha), parc. č. 1601/1 (ostatní plocha), parc. č. 2333 (ostatní plocha), parc. č. 2334 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2335 (ostatní plocha), parc. č. 2366 (ostatní plocha), parc. č. 2391/1 (ostatní plocha), parc. č. 2411/2 (ostatní plocha), parc. č. 2411/19 (ostatní plocha), parc. č. 2413 (ostatní plocha), parc. č. 2499 (ostatní plocha), parc. č. 2508 (ostatní plocha), parc. č. 2525/1 (ostatní plocha), parc. č. 2525/2 (ostatní plocha), parc. č. 2526 (ostatní plocha), parc. č. 2529/2 (ostatní plocha), parc. č. 2540/1 (ostatní plocha), parc. č. 2543 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2798/4 (ostatní plocha), parc. č. 2811 (ostatní plocha), parc. č. 2837 (ostatní plocha), parc. č. 2856/1 (ostatní plocha), parc. č. 2856/3 (ostatní plocha), parc. č. 3241/1 (ostatní plocha), parc. č. 3241/48 (ostatní plocha), parc. č. 3241/87 (ostatní plocha), parc. č. 3241/94 (ostatní plocha), parc. č. 3241/95 (ostatní plocha), parc. č. 3241/97 (ostatní plocha), parc. č. 3241/101 (ostatní plocha), parc. č. 3241/125 (ostatní plocha), parc. č. 2411/3 (ostatní plocha), parc. č. 1602/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Střekov.

Stavba obsahuje:Základní popis

- Předmětem stavby je vytvoření optických tras pro připojení městských organizací na stávající optickou trasu spol. Metropolnet, a.s. v Ústí nad Labem.
- V úložné trase budou optické kabely zafukovány buď od ochranných HDPE trubek o Ø 40/33 mm, do zodolněných mikrotrubiček nebo do mikrotrubiček zafouknutých do ochranných HDPE trubek o Ø 40/33 mm nebo do tzv. mikrotrubičkových svazků, což jsou mikrotrubičky spojené tenkým pláštěm již z výroby.
- V trasách budou dle potřeby umístovány přístupové podzemní kabelové komory.

Popis trasy

- **První část** nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet, a.s. v dlážděném chodníku, vedle křižovatky ulic Národního Odboje x Varšavská.

Od místa napojení trasa povede cca 65 m jihovýchodním směrem – v dlážděném chodníku až na konec zástavby, kde trasa odbočí vlevo a pokračuje travnatou plochou k připojovanému objektu MR8, kde bude nová úložná trasa u paty objektu ukončena. Délka této nové úložné trasy je cca 100 m.

- **Druhá část** nové úložné trasy začíná u stožáru veřejného osvětlení v křižovatce ulic Varšavská x Žukovova, kde dojde k napojení na stávající optickou síť společnosti Metropolnet, a.s.

Od místa napojení trasa přejde překopem asfaltovou vozovku ulice Varšavská, kde se následně rozdělí do dvou směrů.

V prvním směru trasa odbočí vpravo a povede cca 30 m severovýchodním směrem, překopem přejde ulici Kozinova a dále pokračuje k patě objektu Činoherního studia, kde bude nová úložná trasa ukončena u paty objektu pro budoucí vstup do suterénu.

V druhém směru trasa odbočí vlevo a povede cca 85 m jihozápadním směrem – v asfaltovém a dlážděném chodníku podél ulice Žukovova, kterou trasa následně přejde překopem a pokračuje travnatou plochou a betonovým chodníkem k ulici Střekovské nábřeží, kterou trasa následně přejde překopem do asfaltového chodníku. Dále trasa pokračuje cca 550 m jižním směrem – podél ulice Střekovské nábřeží. V tomto úseku trasa podejde v asfaltovém chodníku železniční most, přejde dlážděným chodníkem do travnatého pásu, u křižovatky s ulicí Třebízského obejde dlážděným chodníkem nájezdovou rampu, pokračuje travnatou plochou před křižovatkou s ulicí Tomáše ze Štítického, kde obejde dlážděným chodníkem druhou nájezdovou rampu a dále pokračuje travnatou plochou ke křižovatce s ulicí Sukova. Dále po tomto dlouhém úseku trasa odbočí vlevo, přejde překopem vozovku ulice Střekovské nábřeží a dále pokračuje cca 60 m východním směrem – travnatou plochou podél ulice Sukova. Před křižovatkou ulic Sukova x Pionýrů trasa odbočí vlevo a vede k objektu MŠ Střekov č.p. 1174/1, kde bude nová úložná trasa ukončena u paty objektu pro budoucí vstup do suterénu. Délka této nové úložné trasy je cca 900 m.

- **Třetí část** nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet, a.s. v asfaltovém chodníku, vedle ulice Kamenná – před panelovým domem č.p. 1424/2.

Od místa napojení trasa přejde překopem ulici Kamenná a dále povede cca 70 m východním směrem – travnatým pásem podél chodníku. Před objektem MŠ Kameňáček z trasy vybočí samostatná trasa, která travnatou plochou dojde k patě připojovaného objektu MŠ Kameňáček. Hlavní trasa dále pokračuje cca 80 m na jihovýchod – okrajem travnaté plochy. Dále trasa odbočí vlevo, přejde asfaltový chodník a dále pokračuje cca 110 m severovýchodním směrem – travnatou plochou podél chodníku k připojovanému objektu MR9, kde bude nová úložná trasa ukončena u paty objektu pro budoucí vstup. Délka této nové úložné trasy je cca 310 m.

- **Čtvrtá část** nové úložné trasy začíná napojením na stávající optickou síť společnosti Metropolnet, a.s. v travnatém prostoru – vedle křižovatky ulic Nová x Kamenná.

Od místa napojení trasa podejde protlakem ulici Nová, odbočí vlevo a pokračuje cca 350 m jihozápadním směrem – asfaltovým / dlážděným chodníkem / travnatým pásem podél silnice Nová a Na Staré cestě. Za křižovatkou s ulicí Kojetická trasa přejde překopem ulici Kojetická a dále pokračuje cca 400 m jihozápadním směrem – v asfaltovém / dlážděném chodníku podél ulice Kojetická. Na Novosedlickém náměstí trasa přejde překopem asfaltový vjezd parkoviště a ulici Tolstého a dále pokračuje cca 30 m asfaltovým chodníkem. Zde dojde k vybočení z hlavní trasy –

cca 40 m okrajem betonové vozovky k patě objektu MR10. Hlavní trasa dále pokračuje cca 220 m dlážděným chodníkem – před objekt MŠ V Zeleni, který bude připojen vybočením z hlavní trasy a to novou úložnou trasou v délce cca 90 m, vedenou okrajem travnaté plochy a dlážděným chodníkem. Hlavní trasa dále pokračuje cca 180 západním směrem – před objekt ZŠ Karla IV., který bude připojen vybočením z hlavní trasy a to novou úložnou trasou v délce cca 140 m, vedenou travnatou plochou a okrajem betonové vozovky. Hlavní trasa dále pokračuje cca 450 m jihozápadním směrem – asfaltovým chodníkem podél ulice Tolstého. Před panelovým domem č.p. 1229/44 trasa odbočí vpravo, sejde travnatou plochou dolů a dále pokračuje cca 50 m podél chodníku k připojovanému objektu MŠ Karla IV., kde bude nová úložná trasa ukončena u paty objektu pro budoucí prostup do suterénu. Délka této nové úložné trasy je cca 2150 m.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1115/1 (ostatní plocha), parc. č. 1130 (ostatní plocha), parc. č. 1148/27 (ostatní plocha), parc. č. 1261 (ostatní plocha), parc. č. 1476 (ostatní plocha), parc. č. 1481 (ostatní plocha), parc. č. 1482 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1483 (ostatní plocha), parc. č. 1484 (ostatní plocha), parc. č. 1485 (ostatní plocha), parc. č. 1491 (ostatní plocha), parc. č. 1536 (ostatní plocha), parc. č. 1543 (zahrada), parc. č. 1545 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1562 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1567 (ostatní plocha), parc. č. 1581 (ostatní plocha), parc. č. 1596/1 (ostatní plocha), parc. č. 1600 (ostatní plocha), parc. č. 1601/1 (ostatní plocha), parc. č. 2333 (ostatní plocha), parc. č. 2334 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2335 (ostatní plocha), parc. č. 2366 (ostatní plocha), parc. č. 2391/1 (ostatní plocha), parc. č. 2411/2 (ostatní plocha), parc. č. 2411/19 (ostatní plocha), parc. č. 2413 (ostatní plocha), parc. č. 2499 (ostatní plocha), parc. č. 2508 (ostatní plocha), parc. č. 2525/1 (ostatní plocha), parc. č. 2525/2 (ostatní plocha), parc. č. 2526 (ostatní plocha), parc. č. 2529/2 (ostatní plocha), parc. č. 2540/1 (ostatní plocha), parc. č. 2543 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2798/4 (ostatní plocha), parc. č. 2811 (ostatní plocha), parc. č. 2837 (ostatní plocha), parc. č. 2856/1 (ostatní plocha), parc. č. 2856/3 (ostatní plocha), parc. č. 3241/1 (ostatní plocha), parc. č. 3241/48 (ostatní plocha), parc. č. 3241/87 (ostatní plocha), parc. č. 3241/94 (ostatní plocha), parc. č. 3241/95 (ostatní plocha), parc. č. 3241/97 (ostatní plocha), parc. č. 3241/101 (ostatní plocha), parc. č. 3241/125 (ostatní plocha), parc. č. 2411/3 (ostatní plocha), parc. č. 1602/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Střekov.

Určení prostorového řešení stavby:

- Stavba je v souladu s platným územním plánem města Ústí nad Labem. Stavbou budou ovlivněny jen výše uvedené pozemky, na kterých bude stavba provedena.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracovala firma ProTelPro, spol. s.r.o., Pobočná 1395/1, 141 00 Praha a kterou ověřil Ing. Pavel Draždák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003793, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (je součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby).

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

2. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracovala firma ProTelPro, spol. s.r.o., Pobočná 1395/1, 141 00 Praha a kterou ověřil Ing. Pavel Draždák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003793. Případné změny stavby před jejím dokončením nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Žadatel je povinen neprodleně po dokončení výběrového řízení oznámit stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, včetně jeho oprávnění stavbu provádět.
4. Žadatel zajistí prostorové vytyčení stavby osobou k tomu oprávněnou.
5. Žadatel je povinen před zahájením výkopových prací zajistit vytyčení všech podzemních sítí v prostoru staveniště. V průběhu prací budou dodrženy podmínky dané pro práci v ochranném pásmu jednotlivých inženýrských sítí a platné právní předpisy a normy v ČR. Ke každé činnosti v

ochranném pásmu inženýrských sítí budou přizváni jejich příslušní správci a vlastníci. Bude proveden zápis do stavebního deníku.

6. Žadatel musí dbát na to, aby na stavbu byly použity jen takové materiály, u kterých lze dokladovat, že splňují technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
7. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
8. Stavební materiál a odpad nesmí být skladován na veřejném prostranství.
9. Případné škody způsobené stavbou dalším osobám, musí být uhrazeny žadatelem podle platných předpisů.
10. Budou splněny podmínky z vyjádření Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí ze dne 27.10.2023, pod č.j.: MMUL/OŽP/OOS/406786/2023/CulH

Ochrana ovzduší:

- Požadujeme, aby v rámci akce byla realizovaná účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

Odpadové hospodářství

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečený před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, životní prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminou vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.
- Během akce nesmí být omezen svoz komunálních odpadů (v případě nedostupnosti ulice požadujeme přistavení nádob v den svozu na místo přístupné pro svozovou techniku).

11. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska MmÚ/OŽP ze dne 13.11.2023, č.j.: MMUL/OŽP/VHO/419913/2023/RehK

- Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Labe nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod. Skladovaný materiál v záplavovém území požadujeme v případě zvýšených průtoků zabezpečit proti možnému odplavení.

- V aktivní zóně záplavového území nebudou skladovány žádné materiály.
- Stavbou nesmí dojít k dotčení pozemku parc. č. 2960/23 v k.ú. Střekov (a stávající PPO), který je v majetku státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik.
- V záplavovém území požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).
- Stavbou nesmí dojít k ohrožení kvality podzemní ani povrchové vody.

12. Budou splněny podmínky z vyjádření městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov ze dne 01.11.2023, č.j.: OS/KT/OSOM/5422/2023/HanJ

- Požadujeme, aby před zahájením prací bylo požádáno o povolení zvláštního užívání pozemků. Po realizaci akce požadujeme, aby byla uzavřena smlouva o věcném břemeni – služebnosti.
- Dále požadujeme, aby dotčené komunikace a trvalé travní plochy, byly navraceny do původního stavu.
- Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a standardy, a to zejména v souladu se zákonem 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, ČSN 83 90 61 (2006): Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardem AOPK ČR SPPK 001 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

13. Budou splněny podmínky z vyjádření Muzea města Ústí nad Labem, ze dne 05.10.2023, č.j.: MMUL/157/2023/A1

- Uzavřít s Muzeem města Ústí nad Labem, p.o. případně s jiným archeologickým pracovištěm, které je oprávněno k provádění archeologických výzkumů, dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. O formě a způsobu výzkumu rozhodne oslovená organizace. Dohoda musí být uzavřena před zahájením zemních prací.
- V předstihu alespoň 10 pracovních dnů bude oslovená instituce informována o zahájení zemních prací písemně nebo emailem.

14. Budou splněny podmínky ze souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, ze dne 21.11.2023, zn.: 32565/2023-SŽ-OR UNL-OPS/PM

- V prostoru zájmového území stavby se technická zařízení, inženýrské sítě, kabelové trasy a telekomunikační vedení ve správě Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem ani sítě elektronických komunikací v majetku a správě ČD – Telematika a.s. viz příložené Souhrnné stanovisko, Naše zn. 08037/2023-Če ze dne 24.10.2023.
- Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoprůdých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení atd.).
- Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
- Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

- Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
- Správa železnic, OŘ UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.)
- V případě zásahů do drážního tělesa, popř. ostatních drážních zařízení si Správa železnic, OŘ UNL, vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního provozní jednotky Ústí nad Labem hl.n. a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy, a to na vlastní náklady (včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy).
- Na vlastní stavbě a staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními znaky.
- Případné elektricky vodivé části stavby musí být ochráněny před účinky bludných proudů.
- Stavebník je povinen si zajistit odborný dozor při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce stavebníka musí mít odbornou způsobilost dle Předpisu SŽ Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 nebo K06). Ostatní osoby zhotovitele musí mít odbornost podle Předpisu SŽ Zam1, a to minimálně vstupní školní VŠ-01. Vedoucí prací stavebníka nemusí být jeho zaměstnancem – nutno postupovat dle podmínek uvedených na: Odborná způsobilost pro činnosti na ŽDC - www.spravazeleznic.cz.
- Práce se budou provádět v prostorách železniční dopravní cesty a svojí činností mohou ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě a v místech veřejnosti nepřístupných. Je nutno postupovat dle podmínek uvedených na: <https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>.
- Stavebník (vedoucí práce), při provádění prací cizího investora v obvodu dráhy, musí být vždy fyzicky přítomen na pracovišti po celou dobu prováděných prací a před zahájením prací zajistí proškolení zaměstnanců (kteří se při své pracovní činnosti budou pohybovat v obvodu dráhy) z platných bezpečnostních předpisů.
- Výkopové práce, na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, musí být řádně zabezpečeny proti pádu, za snížené viditelnosti osvětleny dle platných ČSN takovým způsobem, aby byla zajištěna bezpečnost zaměstnanců Správy železnic, státní organizace, popř. dalších pohybujících se osob.
- Dle předpisu Správy železnic S4 – železniční spodek, musí být veškerá nově budovaná a rekonstruovaná podzemní vedení souběžná s dráhou uložena mimo svahy zemního tělesa, nejméně 1,0 m od paty náspu nebo horní hrany zářezu.
- Trasa kabelového vedení bude vedena v prostoru mostu v chrániče, která bude přesahovat min. 2,0 m za konce mostních křídel (na obou stranách). Důvodem je nutnost ochrany těchto vedení v případě provádění stavebních prací na mostě.
- Uložení kabelového vedení pod mostním objektem je nutno navrhnout a realizovat tak, aby vzdálenost bližších hran výkopu od líce opěry mostu byla minimálně 1,0 m.
- Po ukončení prací na předmětné stavbě (před podáním žádosti o vyjádření k ukončení stavby ze strany Správy železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma) je stavebník povinen uvést pozemky v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu jejímu

předchozímu účelu nebo způsobu užívání. Odpady a přebytečný materiál musí být odstraněny v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži těchto pozemků.

- Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení či konstrukce, mechanizační prostředky, pracovní pomůcky, nářadí, materiál atd. umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej, v tomto případě 2,5 m od osy koleje).
 - Upozorňujeme na blízkost trakčního vedení. Toto upozornění je nutno respektovat s dodržáním příslušných technických předpisů a technických norem. Pro práci v blízkosti trakčního vedení je nutno dodržovat ČSN EN 50110-1 ed. 3, TNŽ 34 3109, ČSN 34 1500 ed. 2, Bp 1 a další související předpisy.
 - V případě možného omezení železničního provozu si stavebník bude muset požádat o výluku trati, výluku napájení trakčního vedení nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Ve výše uvedených případech půjdou náklady se zavedením výhradně na účet stavebníka.
 - Smlouvu na výluku traťové koleje, vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu se Správou železnic, státní organizací (min. jeden měsíc před podáním žádosti o výluku trati, vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa na Správu železnic, OŘ UNL). Tyto smlouvy za Správu železnic, státní organizace, uzavírá Generální ředitelství, Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů.
 - V případě předpokládané denní výluky (výluka traťové koleje) je tuto skutečnost nutno nárokovat v minimálním předstihu 150 dnů u Správy železnic, OŘ UNL, provozní oddělení 25. V případě předpokládané nepřetržité výluky (výluka traťové koleje) je nutno tuto skutečnost nárokovat již rok předem do ročního plánu, který se zpracovává na Správě železnic, OŘ UNL, provozní oddělení.
 - Objednávku na vypnutí a zajištění napětí trakčního vedení je nutno tuto skutečnost nárokovat v minimálním předstihu 150 dnů u Správy železnic, OŘ UNL, Správa elektrotechniky a energetiky Ústí nad Labem.
 - Případné zavedení omezení rychlosti kolem pracovního místa bude provedeno na základě posouzení Správy železnic, OŘ UNL, Správy tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního střediska tratí TO Ústí nad Labem západ p. Kučery – případná pomalá jízdy bude v tomto případě zavedena na náklady stavebníka.
 - Stavbou budou zatíženy pozemky ve vlastnictví ČR s právem hospodaření SŽ, s.o. - p.č. 2413 a p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov. Dotčené pozemky nejsou v kolizi s žádnou nájemní smlouvou. Trvalé majetkoprávní vypořádání předpokládáme uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti.
 - Písemná žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen budoucí smlouva) musí být žadatelem doručena do podatelny Správy železnic, OŘ UNL. Doručovací adresa je „Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Oddělení ochranného pásma dráhy, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem“. Kontaktní osoba p. Ing. Luboš Pauer tel. č. 972 424 507 nebo mob. 607 255 058, email: pauer@spravazeleznic.cz.
- Žádost musí obsahovat tyto nezbytné dokumenty:
- ocenění jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene (znalecký posudek nebo ocenění z aplikace eBřemena),
 - identifikační údaje stavby (název stavby),
 - identifikační údaje žadatele (stavebníka),
 - výpis z katastru nemovitostí (pozemku/ů) ve Správě železnic, státní organizace, který je stavbou dotčen,

- toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL,
 - souhlas příslušného drážního úřadu ke stavbě v obvodu nebo v ochranném pásmu dráhy,
 - případnou plnou moc k zastupování,
 - situační zakres stavby a vyznačením zamýšleného rozsahu dotčení nemovitosti (pozemku/ů) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace.
- Mechanismus podpisu smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene:
- Návrh budoucí smlouvy Vám bude zaslán v elektronické podobě k odsouhlasení či případnému doplnění. Po vzájemném odsouhlasení návrhu budoucí smlouvy, Vám bude elektronicky zaslána budoucím povinným smlouva k zajištění podpisu budoucího oprávněného (případně investora). Podepsané smlouvy budoucím oprávněným (investorem) zašlete budoucímu povinnému k zajištění podpisu budoucího povinného. Požadovaný počet par podepsaných smluv Vám bude následně zaslán zpět na doručovací adresu.
- Nájemní smlouvu po dobu realizace stavby požadujeme uzavřít pouze za předpokladu, že administrativní náklady k uzavření smlouvy nebudou převyšovat výnos z této smlouvy. V této věci musí zhotovitel před vydáním územního rozhodnutí kontaktovat paní Silvií Jačkovou.
- Investor stavby musí udržovat části pozemků p. č. 2413 a p. č. 2411/3 vše v k.ú. Střekov v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, které budou zatíženy trvalým zábořem v takovém stavu, aby byla eliminována možnost poškození zařízení vegetací. Správa železnic, státní organizace nezodpovídá za případné poškození zařízení vegetací (kořeny stromů) na zatížených pozemcích Správy železnic, státní organizace.
- Součástí žádosti na vklad služebnosti do katastru nemovitostí bude geometrický plán, ve kterém bude zaměřeno nové vedení optické trasy na dotčených pozemcích p.č. 2413 a p.č. 2411/3 vše v k.ú. Střekov v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace.
- Zahájení a po realizaci i ukončení stavby, bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucímu provozního střediska tratí TO Ústí nad Labem západ, který zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení prací v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemcích v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (písemné vyjádření výše uvedeného bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu, s ukončením stavby, ze strany Správy železnic, OŘ UNL).
- Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně požádá o stanovisko, Správu železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma.
- Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL, bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.
- Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
15. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Drážního úřadu, ze dne 01.12.2023, č.j.: DUCR-73316/23/Chp
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případně výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
- Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
- Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
- Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

16. Žadatel dále zajistí splnění podmínek stanovených ve vyjádřeních:

- TETA s.r.o. ze dne 25.01.2024
- Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem ze dne 27.11.2023, zn.: 78571
- ČD-Telematika a.s. ze dne 02.10.2023, č.j.: 1202319842
- Sčvk, a.s. ze dne 02.10.2023, zn.: SCVKZAD184785/ÚTPČUL/Kn
- ČEZ Distribuce ze dne 26.10.2023, zn.: 001138997001
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 03.01.2024
- CETIN a.s. ze dne 02.10.2023, č.j.: 276819/23
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.11.2023, zn.: 5002917812
- Dopravního podniku města Ústí nad Labem ze dne 11.10.2023, zn.: 43076/23/ptn/06/kmo
- Dopravního podniku města Ústí nad Labem ze dne 05.10.2023, č.j.: 43076/23/ptn/21/les
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 29.09.2023, č.j.: E50185/23
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 05.10.2023, zn.: MW9910233310601415
- ENERGY Ústí nad Labem ze dne 18.10.2023
- Dozimont s.r.o. ze dne 05.01.2024
- Metropolnet, a.s. ze dne 11.10.2023

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Výše uvedená stavba je stavbou dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Náležitosti žádosti včetně příloh stanoví § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. **Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Ústí nad Labem, zastoupené: PhDr. Ing. Petrem Nedvědíckým, primátorem města, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 01.01.2024 do 30.06.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). Na základě tohoto ustanovení stavební úřady postupují podle

stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 10.01.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření MmÚ/OŽP ze dne 27.10.2023, č.j.: MMUL/OŽP/OOS/406786/2023/CulH
- Závazné stanovisko MmÚ/OŽP ze dne 13.11.2023, č.j.: MMUL/OŽP/VHO/419913/2023/RehK
- Stanovisko MmÚ/ODM ze dne 30.10.2023
- Stanovisko MmÚ/ODM ze dne 13.02.2024, č.j.: MMUL/ODM/SÚ/71291/2024/MachM
- Usnesení MmÚ/ODM ze dne 26.01.2024, č.j.: MMUL/ODM/SÚ/424495/2024/MachM
- Vyjádření městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov ze dne 01.11.2023, č.j.: OS/KT/OSOM/5422/2023/HanJ
- Vyjádření Muzea města Ústí nad Labem ze dne 05.10.2023, č.j.: MMUL/157/2023/A1
- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik ze dne 03.11.2023, zn.: PLa/2023049873
- Vyjádření TETA s.r.o. ze dne 25.01.2024
- Vyjádření Tepelného hospodářství města Ústí nad Labem ze dne 27.11.2023, zn.: 78571
- Vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 02.10.2023, č.j.: 1202319842
- Vyjádření Sčvk, a.s. ze dne 02.10.2023, zn.: SCVKZAD184785/ÚTPČUL/Kn
- Vyjádření ČEZ Distribuce ze dne 26.10.2023, zn.: 001138997001
- Vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 03.01.2024
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 02.10.2023, č.j.: 276819/23
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.11.2023, zn.: 5002917812
- Stanovisko Dopravního podniku města Ústí nad Labem ze dne 11.10.2023, zn.: 43076/23/ptn/06/kmo
- Stanovisko Dopravního podniku města Ústí nad Labem ze dne 05.10.2023, č.j.: 43076/23/ptn/21/les
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 29.09.2023, č.j.: E50185/23
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 05.10.2023, zn.: MW9910233310601415
- Vyjádření ENERGY Ústí nad Labem ze dne 18.10.2023
- Vyjádření Dozimont s.r.o. ze dne 05.01.2024
- Vyjádření Metropolnet, a.s. ze dne 11.10.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2865/1, 2865/2, 2865/3, 2865/4, 2863, 2862, 2861, 2858, 2857, 2798/1, 2855/4, 2798/3, 2827/1, 2535, 2538, 2537, 2500, 2501, 2502, 2503, 2454, 2453, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2524, 2525/3, 2529/7, 2529/8, 2960/23, 2318, 2329/1, 2329/2, 3241/115, 3241/113, 3241/112, 3241/111, 3241/114, 3241/109, 3241/110, 3241/105, 3241/108, 3241/104, 3241/292, 3241/19, 3241/90, 3252, 3241/73, 3241/82, 3241/63, 3241/51, 3241/49, 3241/300, 3241/299, 604/9, 604/8, 604/7, 604/6, 604/5, 604/4, 604/3, 604/1, 585/1, 585/2, 598, 599, 596/1, 1028/1, 1030, 1031, 1038, 1041/1, 1039, 1040, 1043, 1042, 1047, 1046, 600, 601, 603, 63, 1048, 1049/1, 130, 129/1, 1063, 1077/1, 1077/2, 139/1, 1078, 142/1, 1079, 1080, 1081, 1082, 1086, 1087, 1091, 1092, 1093, 222, 223, 228, 230, 229, 232, 233, 238/6, 238/2, 238/3, 238/1, 239, 247/3, 246, 700, 1114, 1113, 1116, 247/1, 247/4, 256, 1148/26, 1148/17, 1148/16, 1148/14, 1148/13, 1147/1, 1232, 1595, 1596/3, 1597, 1603, 1594, 1593, 1592, 1591, 1590, 1589, 1588, 1587, 1586, 1584, 1582, 1583, 1574, 1580, 1572, 1571, 1560/1, 1560/2, 1559, 1557, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1242/1, 1242/9, 1555, 1253, 1254, 1554, 1553, 1552, 1551, 1544/3, 1257, 1260, 1270, 1271, 1255, 1544/1, 1304, 1302, 1475, 1331/1, 1470/1, 1544/2, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1542, 1541/1, 1540, 1537, 1534, 1312, 1315, 1314, 1317/1, 1318, 1322, 1494, 1493, 1495, 1492, 1490/1, 1490/2, 1477 v katastrálním území Střekov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ústí nad Labem, Střekov č.p. 794, č.p. 629, č.p. 628, č.p. 599, č.p. 598, č.p. 597, č.p. 1240, č.p. 779, č.p. 754, č.p. 749, č.p. 745, č.p. 753, č.e. 4104, č.e. 4106, č.e. 99, č.p. 762, č.p. 1375, č.p. 1142, č.p. 1424, č.p. 1258, č.p. 113, č.p. 317, č.p. 249, č.p. 250, č.p. 1210, č.p. 105, č.p. 117, č.p. 406, č.p. 337, č.e. 2300, č.p. 342, č.p. 18, č.p. 293, č.p. 27, č.p. 85, č.p. 38, č.p. 372, č.p. 104, č.p. 103, č.e. 2227, č.e. 2226, č.p. 81, č.p. 3, č.p. 1236, č.p. 1193, č.p. 1195, č.p. 1194, č.p. 1193, č.p. 1195, č.p. 1194, č.p. 1193, č.p. 1195, č.p. 1194, č.p. 1189, č.p. 1190, č.p. 1189, č.p. 1190, č.p. 1191, č.p. 1192, č.p. 1191, č.p. 1192, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1198, č.p. 1199, č.p. 1203, č.p. 1197, č.p. 1201, č.p. 1196, č.p. 1200, č.p. 1202, č.p. 1188, č.p. 1187, č.p. 1185, č.p. 1186, č.p. 1188, č.p. 1187, č.p. 1185, č.p. 1186, č.p. 1188, č.p. 1187, č.p. 1185, č.p. 1186, č.p. 1188, č.p. 1187, č.p. 1185, č.p. 1186, č.p. 1188, č.p. 1187, č.p. 1185, č.p. 1186, č.p. 1056, č.p. 1226, č.p. 1228, č.p. 1227, č.p. 1229, č.p. 1682, č.p. 1053, č.p. 1040, č.p. 1216, č.p. 1217, č.p. 1215, č.p. 1216, č.p. 1217, č.p. 1215, č.p. 1216, č.p. 1217 a č.p. 1215

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



[otisk úředního razítka]
Karolína Kozlová
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a), kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

Statutární město Ústí nad Labem, IDDS: 28kbykx

sídlo: Velká Hradební č.p. 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

které zastupuje ProtelPro, spol. s r.o., IDDS: 9skvfeg

sídlo: Pobočná č.p. 1395/1, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a), kterým se dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

DOZIMONT, s.r.o., IDDS: djnzqac

sídlo: Ant. Barcala č.p. 1446/26a, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5 Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o., IDDS: fb6svue

sídlo: Malátova č.p. 2437/11, 400 11 Ústí nad Labem 11

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdzrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ENERGY Ústí nad Labem, a.s., IDDS: ze4dwtk

sídlo: Žukovova 100, P.O.Box 14C, 400 03 Ústí nad Labem 3

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., středisko VO, IDDS: 7ecdrrn

sídlo: Revoluční č.p. 3088/26, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

TETA s.r.o., IDDS: a8m8v3x

sídlo: Klíšská č.p. 977/77, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Metropolnet a.s., IDDS: 5r4e67q

sídlo: Revoluční č.p. 26, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené Bc. Martinou Žirovnickou, vedoucí odboru městských organizací, Velká Hradební č.p. 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Statutární město Ústí nad Labem zastoupené vedoucím odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem Ing. Daliborem Dařílkem, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1

Městský obvod ÚL - Střekov, IDDS: sbzbn22

sídlo: Národního odboje č.p. 794/15, 400 03 Ústí nad Labem 3

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí n.L., IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Karel Steklý, IDDS: skcehpt

trvalý pobyt: Železničářská č.p. 931/20, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

dotčené správní úřady, kterým se dle § 87 odst.1 stavebního zákona doručuje jednotlivě (dodejky)

MmÚ/ODM

MmÚ/OŽP

MmÚ/OMOSRI

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, kterým se dle § 87 odst.1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou

účastníci řízení identifikovaní dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: **katastrální území Střekov:** 2865/1, 2865/2, 2865/3, 2865/4, 2863, 2862, 2861, 2858, 2857, 2798/1, 2855/4, 2798/3, 2827/1, 2535, 2538, 2537, 2500, 2501, 2502, 2503, 2454, 2453, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2524, 2525/3, 2529/7, 2529/8, 2960/23, 2318, 2329/1, 2329/2, 3241/115, 3241/113, 3241/112, 3241/111, 3241/114, 3241/109, 3241/110, 3241/105, 3241/108, 3241/104, 3241/292, 3241/19, 3241/90, 3252, 3241/73, 3241/82, 3241/63, 3241/51, 3241/49, 3241/300, 3241/299, 604/9, 604/8, 604/7, 604/6, 604/5,

604/4, 604/3, 604/1, 585/1, 585/2, 598, 599, 596/1, 1028/1, 1030, 1031, 1038, 1041/1, 1039, 1040, 1043, 1042, 1047, 1046, 600, 601, 603, 63, 1048, 1049/1, 130, 129/1, 1063, 1077/1, 1077/2, 139/1, 1078, 142/1, 1079, 1080, 1081, 1082, 1086, 1087, 1091, 1092, 1093, 222, 223, 228, 230, 229, 232, 233, 238/6, 238/2, 238/3, 238/1, 239, 247/3, 246, 700, 1114, 1113, 1116, 247/1, 247/4, 256, 1148/26, 1148/17, 1148/16, 1148/14, 1148/13, 1147/1, 1232, 1595, 1596/3, 1597, 1603, 1594, 1593, 1592, 1591, 1590, 1589, 1588, 1587, 1586, 1584, 1582, 1583, 1574, 1580, 1572, 1571, 1560/1, 1560/2, 1559, 1557, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1242/1, 1242/9, 1555, 1253, 1254, 1554, 1553, 1552, 1551, 1544/3, 1257, 1260, 1270, 1271, 1255, 1544/1, 1304, 1302, 1475, 1331/1, 1470/1, 1544/2, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1542, 1541/1, 1540, 1537, 1534, 1312, 1315, 1314, 1317/1, 1318, 1322, 1494, 1493, 1495, 1492, 1490/1, 1490/2, 1477, 2411/3, 1602/2

ostatní, kterým se doručuje podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou

Povodí Labe, s.p., Pražská 49, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Muzeum města Ústí nad Labem, IDDS: z5riy7c

sídlo: Masarykova č.p. 1000/3, 400 01 Ústí nad Labem 1